



DE GROOT & CELEN
LANDMETERS - EXPERTEN
VASTGOEDMAKELAARS
WWW.DEGROOT-CELEN.BE

Kerkplein 1 , 2260 Westerlo
Telefoonnummer: 014/95.37.50
E-mail: immo@degroot-celen.be

TE KOOP - BOUWGROND

Averboodse Baan , 2430 Laakdal

€ 159.000

Ref. 6308579



Beschikbaarheid: vanaf akte

Grond opp.: 1138m²

OMSCHRIJVING

Ligging: Gunstig gelegen te Laakdal, op een boogscheut van de abdij van Averbode. Zeer vlot bereikbaar met alle faciliteiten en veel natuur in de directe omgeving.

Bijzonderheden:

Open bebouwing

Een breed perceel van ca. 22,04 meter

Ca. 37 meter diep

Gevelbreedte van 12,09 meter mogelijk

Gvg, Wglk, Gmo, Vv, Gvkr

“overstromingsgevoeligheid: P-score klasse B”

FINANCIEEL

Prijs: € 159.000,00

Beschikbaarheid: Vanaf akte

TERREIN

Grondoppervlakte: 1.138,00 m²

Terreindiepte: 37,07 m

STEDENBOUW

Bestemming: Niet meegedeeld

Bouwvergunning: Nee

Verkavelingsvergunning: Ja

Voorkooprecht: Nee

Dagvaarding: Nee - geen rechterlijke

herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel

opgelegd

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig

gebied

P-score: B

Vonnissen: Nee

Servitude: Nee