



**DE GROOT & CELEN**  
LANDMETERS - EXPERTEN  
VASTGOEDMAKELAARS  
WWW.DEGROOT-CELEN.BE

Kerkplein 1 , 2260 Westerlo  
**Telefoonnummer:** 014/95.37.50  
**E-mail:** immo@degroot-celen.be

## TE KOOP - BOUWGROND

Beustereind , 2430 Laakdal

€ 139.000

Ref. 6496582



Grond opp.: 644m<sup>2</sup>

## OMSCHRIJVING

### Prachtige bouwgrond voor een open bebouwing. (lot 5: 644m<sup>2</sup>)

Gelegen nabij het centrum van Laakdal. Een topverbinding met de E313, scholen, winkels, openbaar vervoer zijn nabij. Het perceel beschikt over een zuidwestgerichte tuin en heeft een diepte van ca. 30,44m. (Gvg, Wg, Gmo, Gvkr, Vv) Graag de bouwvoorschriften of meer informatie? immo@degroot-celen.be  
"overstromingsgevoeligheid: P-score klasse A"

---

## FINANCIEEL

Prijs: € 139.000,00

## TERREIN

Grondoppervlakte: 644,00 m<sup>2</sup>

Terreindiepte: 30,44 m

## STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied

Bouwvergunning: Nee

Verkavelingsvergunning: Ja

Voorkooprecht: Nee

Dagvaarding: Nee - geen rechterlijke  
herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel  
opgelegd

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig  
gebied

Vonnissen: Nee

Servitude: Nee