



## TE KOOP - BOUWGROND

Toke van Nestestraat , 2430 Laakdal

€ 140.000

Ref. 6496677



Grond opp.: 966m<sup>2</sup>

## OMSCHRIJVING

### Bouwgrond voor open bebouwing .(Lot 2)

Landelijk gelegen te Laakdal. Een topverbinding met de E313 en scholen, winkels, openbaar vervoer zijn nabij. Het perceel beschikt over een zuidgerichte tuin, heeft een straatbreedte van 14,28m en een diepte van ca. 58,47m. (Gvg, Wg, Gmo, Gvkr, Vv) Graag de bouwvoorschriften of meer informatie? immo@degroot-celen.be  
"overstromingsgevoeligheid: P-score klasse D"

## FINANCIEEL

Prijs: € 140.000,00

## TERREIN

Grondoppervlakte: 966,00 m<sup>2</sup>

Terreindiepte: 58,47 m

## TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Riolering: Ja

Water: Ja

## STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied

Bouwvergunning: Nee

Verkavelingsvergunning: Ja

Voorkooprecht: Nee

Dagvaarding: Nee - geen rechterlijke  
herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel  
opgelegd

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig  
gebied

P-score:  D

Watergevoelig openruimtegebied: Nee

Vonnissen: Nee

Servitude: Nee