



DE GROOT & CELEN
LANDMETERS - EXPERTEN
VASTGOEDMAKELAARS
WWW.DEGROOT-CELEN.BE

Kerkplein 1 , 2260 Westerlo
Telefoonnummer: 014/95.37.50
E-mail: immo@degroot-celen.be

TE KOOP - BOUWGROND

€ 198.000

Hoogveld , 2260 Westerlo

Ref. 6308546



Beschikbaarheid: vanaf akte

Grond opp.: 1026m²

OMSCHRIJVING

Ligging: Gunstig gelegen te Oosterwijk, deelgemeente van Westerlo en vlakbij Olen-centrum. Zeer vlot bereikbaar met alle faciliteiten in de directe omgeving en de autostrade op slechts 5 minuten.

Bijzonderheden:

Open bebouwing

Een breed perceel van ca. 19 meter

Ca. 57,75 meter diep

Gevelbreedte van 15,50 meter mogelijk

Gvg, Wg, Gmo, Vv, Gvkr

“overstromingsgevoeligheid: P-score klasse D”

FINANCIEEL

Prijs: € 198.000,00

Onder BTW stelsel: Nee

Beschikbaarheid: Vanaf akte

LIGGING

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

Autosnelweg nabij: Ja

TERREIN

Grondoppervlakte: 1.026,00 m²

Terreindiepte: 53,00 m

STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied

Bouwvergunning: Nee

Verkavelingsvergunning: Ja

Voorkooprecht: Nee

Dagvaarding: Nee - geen rechterlijke

herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel

opgelegd

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

P-score: 🚰 D

Vonnissen: Nee

Servitude: Nee