



DE GROOT & CELEN
LANDMETERS - EXPERTEN
VASTGOEDMAKELAARS
WWW.DEGROOT-CELEN.BE

Kerkplein 1 , 2260 Westerlo
Telefoonnummer: 014/95.37.50
E-mail: immo@degroot-celen.be

TE KOOP - BOUWGROND

Gevaertlaan , 2260 Westerlo

€ 169.000

Ref. 6496547



Grond opp.: 983m²

OMSCHRIJVING

Mooie bouwgrond van 983m² voor een open bebouwing.

Gelegen nabij het centrum van Zoerle-Parwijs. Een topverbinding met de E313 en scholen, winkels, openbaar vervoer zijn vlakbij. Het perceel beschikt over een noordwestgerichte tuin en heeft een straatbreedte van 18,65m en een diepte van ca. 55,11m. (Gvg, Wglkr,Gmo, Gvkr, Vv) Graag de bouwvoorschriften of meer informatie? immo@degroot-celen.be

“overstromingsgevoeligheid: P-score klasse A ”

FINANCIIEEL

Prijs: € 169.000,00

LIGGING

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

Autosnelweg nabij: Ja

Sportcentrum nabij: Ja

TERREIN

Grondoppervlakte: 983,00 m²

Terreindiepte: 55,11 m

STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied met landelijk karakter

Bouwvergunning: Nee

Verkavelingsvergunning: Ja

Voorkooprecht: Nee

Asbestinventarisatetest: Ja

Dagvaarding: Nee - geen rechterlijke

herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel
opgelegd

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig
gebied

P-score: A

Vonnissen: Nee

Servitude: Nee